

广东省自然资源厅

粤自然资规划改复〔2020〕74号

广东省自然资源厅关于阳江市江城区土地利用总体规划（2010-2020年）预留规模落实方案（宁波东方海上电缆制造等六个项目）的批复

阳江市自然资源局：

《关于上报阳江市江城区土地利用总体规划（2010-2020年）预留规模落实方案（宁波东方海上电缆制造等六个项目）的请示》（阳自然资呈字〔2020〕78号）及相关材料收悉。经审查，批复如下：

一、根据《广东省人民政府关于印发全省土地利用总体规划调整完善工作方案的通知》（粤府函〔2015〕45号），原则同意阳江市江城区土地利用总体规划（2010-2020年）预留规模落实方案（宁波东方海上电缆制造等六个项目），请你市严格按该方案落实预留规模。

二、该方案符合《广东省土地利用总体规划预留城乡建设用地规模使用方案编制技术指南的通知》（粤国土资规划

发〔2018〕64号)中规定的预留城乡建设用地规模使用范围。项目拟使用预留建设用地规模216.3245公顷,共涉及15个地块,位于阳江高新区,现状为农用地194.5767公顷(其中耕地(含可调整地类)10.7598公顷),未利用地21.7478公顷,不涉及永久基本农田。

三、请你局按照有关要求在本批复下发30个工作日内做好公告工作,并同步更新市、县级规划数据库,确保省、市、县级土地利用总体规划数据库一致。

附件:阳江市江城区预留城乡建设用地规模使用地块基本情况表



公开方式: 主动公开

广东省自然资源厅办公室

2020年4月29日印发

排印: 林思华

校对: 张宇翔

共印4份

附件

阳江市江城区预留城乡建设用地规模使用地块基本情况表

单位：公顷

地块编号	地块面积	地块位置		土地利用现状用途			落实前土地规划用途				备注	
		镇(街道、农场、林场、开发区)	行政村	农用地	其中耕地(含可调整地类)	建设用地	未利用地	农用地	建设用地	交通水利及其他建设用		其他土地
LS01	7.7428	阳江高新区	元头村、东二村	7.7428	2.6682(2.6682)	0	0	7.7428	0	0	0	
LS02	20.0743	阳江高新区	东二村、北宿村	20.0743	0(0)	0	0	20.0743	0	0	0	
LS03	5.8081	阳江高新区	北宿村	5.8081	0.0445(0)	0	0	5.8081	0	0	0	
LS04	9.2557	阳江高新区	东二村	9.2557	0(0)	0	0	9.2557	0	0	0	
LS05	3.7353	阳江高新区	东二村	3.7353	0(0)	0	0	3.7353	0	0	0	
LS06	21.0464	阳江高新区	东二村	0	0(0)	0	21.0464	0	0	0	21.0464	
LS07	3.5347	阳江高新区	北宿村、大魁村	3.5347	0.4105(0)	0	0	3.5347	0	0	0	

LS08	44.5590	阳江高新区	大魁村	44.5590	1.6098 (0)	0	0	44.5590	0	0	0	0
LS09	0.8800	阳江高新区	大魁村	0.8800	0.8800 (0)	0	0	0.8800	0	0	0	0
LS10	0.6858	阳江高新区	大魁村	0.6858	0 (0)	0	0	0.6858	0	0	0	0
LS11	3.1365	阳江高新区	大魁村	3.1365	1.9913 (0)	0	0	3.1365	0	0	0	0
LS12	31.4337	阳江高新区	大魁村	31.4337	0 (0)	0	0	31.4337	0	0	0	0
LS13	3.5069	阳江高新区	大魁村	3.5063	0 (0)	0	0.0006	3.5069	0	0	0	0
LS14	30.8232	阳江高新区	大魁村	30.8147	0 (0)	0	0.0085	30.8148	0	0	0	0.0084
LS15	30.1021	阳江高新区	大魁村、石柱村	29.4098	3.1555 (0)	0	0.6923	29.4097	0	0	0	0.6924
合计	216.3245	——	——	194.5767	10.7598 (2.6682)	0	21.7478	194.5773	0	0	0	21.7472